



Bild: Follobanen, Norge

Delårsrapport för första kvartalet 2019

Ett stabilt första kvartal

Första kvartalet

- Orderingången uppgick till 15 501 (17 521) MSEK
- Nettoomsättningen uppgick till 11 434 (10 894) MSEK
- Rörelseresultatet uppgick till -352 (-364) MSEK
- Resultat efter finansiella poster uppgick till -370 (-372) MSEK
- Resultat efter skatt uppgick till -314 (-296) MSEK
- Resultat per aktie efter utspädning uppgick till -2,88 (-2,73) SEK

Koncernen, MSEK	2019	2018	Apr 18 -	2018
	Jan-mar	Jan-mar	mar 19	Jan-dec
Orderingång	15 501	17 521	59 822	61 842
Orderstock	61 370	58 851	61 370	56 837
Nettoomsättning	11 434	10 894	57 885	57 346
Rörelseresultat	-352	-364	-752	-764
Resultat efter finansiella poster	-370	-372	-846	-849
Periodens resultat efter skatt	-314	-296	-767	-750
Resultat per aktie efter utspädning, SEK	-2,88	-2,73	-7,16	-7,00
Kassaflöde från den löpande verksamheten	54	-584	263	-375
Kassaflöde före finansiering	-140	-815	-482	-1 157
Nettokassa +/nettoskuld -	-4 844	-1 011	-4 844	-3 045

För definition av nyckeltal, se www.ncc.se/Om-NCC/Investor-relations/NCC-i-siffror/Finansiella-definitioner.

Siffror för aktuellt kvartal vid tillämpning av IAS17 Leasingavtal istället för IFRS16 Leasingavtal framgår av en proforma resultat- respektive balansräkning samt kassaflöde. Verksamheten division Road Services rapporteras i denna delårsrapport separat i enlighet med IFRS 5, se redovisningsprinciper på sid 16.

VD Tomas Carlsson kommenterar

NCC:s första kvartal 2019 var i linje med föregående år. Omsättningen ökade något och rörelseresultatet blev -352 (-364) MSEK. Positivt i kvartalet var orderingsgången, resultatförbättringar inom bygg- och anläggningsverksamheten samt ett förbättrat kassaflöde från den löpande verksamheten.

Vi har överlag goda marknadsförutsättningar, vilket resulterat i en bra orderingsgång i kvartalet. Orderingsgången var lägre än föregående år men högre än historiskt snitt. Bostadsmarknaden i Sverige och Danmark är avvaktande men orderingsgången av bostadsprojekt i Sverige ökade i kvartalet. Bra orderingsgång i koncernen har medfört att vi har en hög orderstock att upparbeta framöver.

NCC Infrastructures omsättning var i nivå med föregående år. Resultatet var svagt positivt framförallt till följd av ett högre resultat i den norska delen, men resultatet är fortsatt påverkat av de omvärderingar i projektportföljen som gjordes 2018. Lönsamheten för affärsområdet är långt ifrån målet och en hel del återstår att göra. Division Road Services minskade omsättningen men också förlusterna jämfört med samma kvartal förra året.

Inom bygg var omsättning och resultat i NCC Building Sweden i nivå med föregående år och med en rörelsemarginal något under målet.

NCC Building Nordics hade ett bra kvartal med god orderingsgång och förbättrat resultat. Resultatet var högre i alla länder och samtliga länder hade positiva resultat. I likhet med NCC Infrastructure är det en förbättringsresa med en lång rad åtgärder som påbörjats i NCC Building Nordics.

Resultatet i NCC Industry är till följd av säsongsmässigt låg aktivitet och kostnader för underhåll normalt negativt i första kvartalet. I år var resultatet något bättre än föregående år i samtliga delar av affärsområdet.

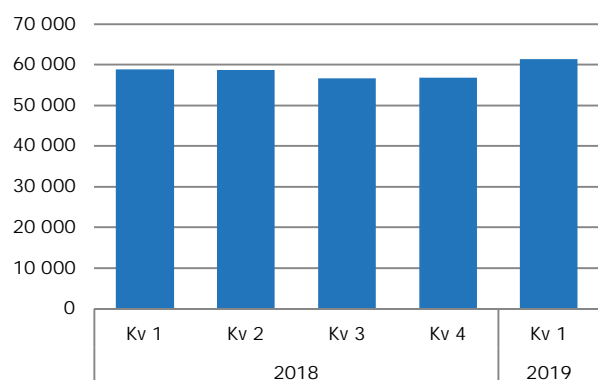
I vår fastighetsutvecklingsverksamhet blev resultatet lägre än föregående år. Tre fastigheter resultatavräknades, varav två var nedskrivna fastigheter som inte bidrog med något resultat. Vi har startat två nya kontorsprojekt i kvartalet, ett i Norge och ett i Danmark.

Vi har fortsatt att sälja fastigheter och vissa olönsamma verksamheter. Försäljningen av division Road Service löper enligt plan och beräknas slutföras under 2019.

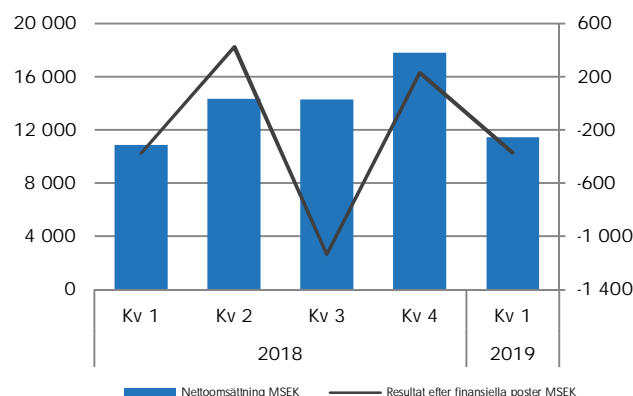
Vi arbetar strukturerat med att vända lönsamheten inom delar av bygg- och anläggningsverksamheten. Vi vet var problemen består i, vad vi ska göra åt det och hur vi gör förändringen hållbar. Det är fortfarande mycket arbete som återstår innan vi når målen, men vi är på rätt väg.

Tomas Carlsson, VD och koncernchef
Solna den 29 april 2019

Orderstock



Nettoomsättning och resultat efter finansiella poster



Koncernens utveckling

Första kvartalet 2019

Marknad

Marknadsförutsättningarna har under första kvartalet varit överlag goda. Ekonomierna i de nordiska länderna är stabila.

Inom bygg driver förändrad demografi och växande städer efterfrågan på skolor, sjukhus och äldreboenden. Efterfrågan på nyproduktion av bostäder har försvagats från en hög nivå i Sverige och sedan slutet av 2018 även i Danmark. Marknaden för renovering är god i Danmark och Finland.

Offentliga infrastruktursatsningar driver den nordiska infrastrukturmarknaden och innebär fortsatt stark marknad i Norge och Sverige.

I industrisegmentet driver en stark anläggningsmarknad efterfrågan på asfalt och stenmaterial i Norge och Sverige även om kvartalet som alltid präglas av säsongsmässiga effekter.

Låga avkastningskrav från investerare och hög efterfrågan på nya moderna hållbara lokaler framförallt runt stora städer ger goda marknadsförutsättningar på den nordiska fastighetsmarknaden.

Orderingång och orderstock

Orderingången uppgick till 15 501 (17 521) MSEK i det första kvartalet. Kvartalets lägre orderingång förklaras främst av att projektet Centralen (4,7 Mdr SEK) i Göteborg orderregistrerades i första kvartalet föregående år. Valutaeffekter ökade orderingången med 252 (101) MSEK.

Koncernens orderstock uppgick till 61 370 (58 851) MSEK vid kvartalets utgång, en ökning som främst är hänförlig till ökad orderingång i NCC Building Nordics. Valutakurseffekter ökade orderstocken med 537 (883) MSEK.

Nettoomsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 11 434 (10 894) MSEK i det första kvartalet. Den ökade nettoomsättningen kom från samtliga affärsområden. Valutakurseffekter ökade omsättningen med 157 (86) MSEK.

NCC:s rörelseresultat uppgick till -352 (-364) MSEK för det första kvartalet. NCC Building Nordics och NCC Industry förbättrade rörelseresultatet. NCC Property Development resultatavräknade tre projekt med begränsad resultateffekt.

Finansnettot för det första kvartalet 2019 uppgick till -18 (-8) MSEK vilket var 10 MSEK lägre än 2018 beroende på tillkommande leasingskuld enligt IFRS 16 Leasingavtal.

Kassaflöde

Kassaflödet före finansiering uppgick till -140 (-815) MSEK. Förbättringen förklaras främst av ett högre kassaflöde från den löpande verksamheten, som uppgick till 54 (-584) MSEK. Totala likvida tillgångar vid periodens slut uppgick till 893 (2 818) MSEK.

Koncernens nettoskuld uppgick per den 31 mars till -4 844 (-1 011) MSEK. Ökningen beror på ny redovisningsprincip IFRS 16 Leasingavtal och ökad pensionskuld.

	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mar 19	2018 Jan-dec
Nettoskuld, MSEK				
Nettoskuld ingående balans	-3 045	-149	-1 011	-149
- Kassaflöde från den löpande verksamheten	54	-584	263	-375
- Kassaflöde från investeringsverksamheten	-194	-231	-744	-782
Kassaflöde före finansiering	-140	-815	-482	-1 157
Leasing - IFRS 16-effekt	-1 656		-1 656	
Förvärv/Försäljning av egna aktier			-11	-11
Förändring av pensionskuld	-25	-50	-847	-872
Valutakursdifferenser i likvida medel	22	3	26	8
Betald utdelning			-864	-864
Nettokassa +/-Nettoskuld - utgående balans	-4 844	-1 011	-4 844	-3 045
- Varav pensionskuld	-2 304	-1 457	-2 304	-2 279
- Varav leasingskuld enligt IFRS 16	-1 875		-1 875	
- Varav övrig nettoskuld	-665	446	-665	-766

Koncernens balansomslutning uppgick per den 31 mars till 27 416 (27 803) MSEK. Kvartalets balansomslutning inkluderar ny redovisningsprincip enligt IFRS16 Leasingavtal. I jämförelseperioden tillämpas IAS 17 Leasingavtal, se även "Koncernens balansräkning i sammandrag".

De räntebärande skuldernas genomsnittliga löptid, exklusive pensionsskuld enligt IAS 19 samt exklusive leasingsskuld enligt IFRS 16 Leasingavtal, uppgick till 33 (27) månader vid kvartalets utgång. NCC:s outnyttjade bindande kreditlöften per 31 mars 2019 uppgick till 3,6 (3,6) Mdr SEK med en återstående genomsnittlig löptid på 30 (41) månader.

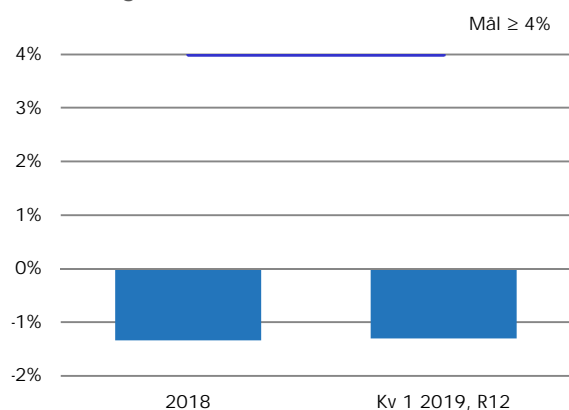
Sysselsatt kapital

Sysselsatt kapital uppgick per den 31 mars till 8 838 (9 584) MSEK, en minskning främst till följd av lägre likvida medel. Avkastningen på sysselsatt kapital uppgick till -9 (5) procent i det första kvartalet. Sysselsatt kapital per 31 mars 2019 inkluderar ny redovisningsprincip, IFRS 16 Leasingavtal. Jämförelsetalet inkluderar gammal redovisningsprincip IAS 17 Leasingavtal, se nyckeltal.

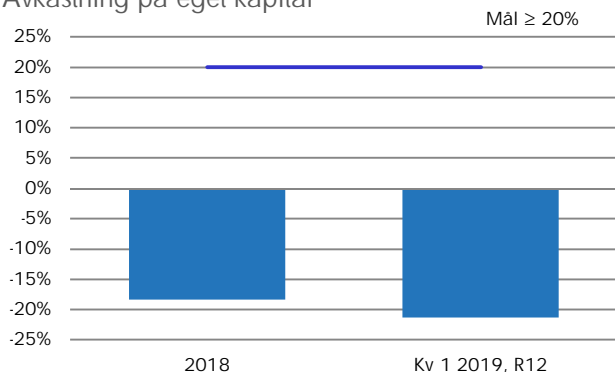
Finansiella mål

NCC har på koncernnivå följande finansiella mål; avkastning på eget kapital $\geq 20\%$, rörelsemarginal $\geq 4\%$ och nettoskuld $< 2,5$ gånger EBITDA. NCC:s utdelningspolicy är att dela ut minst 40% av årets resultat efter skatt.

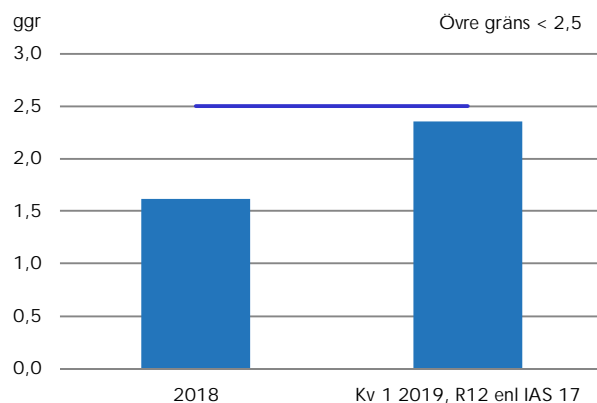
Rörelsemarginal



Avkastning på eget kapital



Nettoskuld/EBITDA

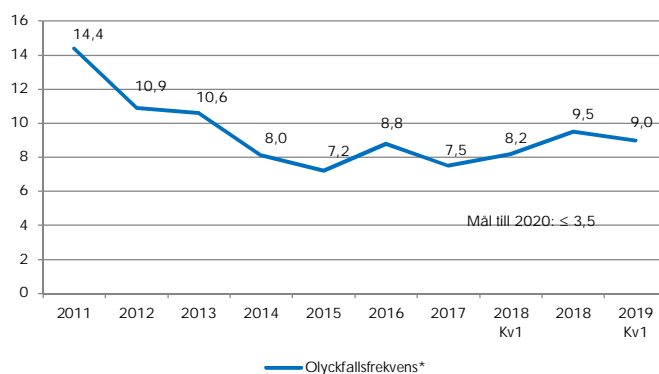


Nettoskulden exkluderar pensionsskuld och leasingsskuld enligt IFRS16 Leasingavtal. Med EBITDA avses rörelseresultat enligt resultaträkningen med återläggning av avskrivningar och nedskrivningar enligt not 2 och 3.

Säkerhet

Säkerhet är högt prioriterat och NCC har en nollvision när det gäller olyckor. Olycksfallsfrekvensen* för första kvartalet var lägre än föregående kvartal och än helåret 2018 men högre än motsvarande kvartal förra året. Olyckstalen var lägre än föregående kvartal i NCC Industry, NCC Infrastructure och NCC Building Sweden men högre i NCC Building Nordics. NCC har i arbetet med säkerhet särskild prioritet på åtgärder för att minska allvarliga olyckor.

Olycksfallsfrekvens



*Olycksfallsfrekvens: Arbetsplatsolyckor som leder till frånvaro flera dagar från ordinarie arbete per 1 miljon arbetade timmar.

NCC Infrastructure

Första kvartalet 2019

Orderingång och orderstock

Orderingången för NCC Infrastructure uppgick till 4 840 (8 284) MSEK. Den lägre orderingången i första kvartalet jämfört med 2018 förklaras av att projektet Centralen (4,7 Mdr SEK) i Göteborg orderregistrerades i första kvartalet 2018. Orderingången i division Infra och Civil Engineering Norway var högre än i första kvartalet 2018. Orderstocken ökade och uppgick till 22 460 (21 620) MSEK vid kvartalets slut.

Nettoomsättning och resultat

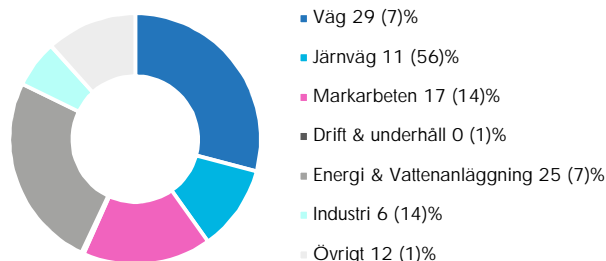
Omsättningen uppgick till 3 649 (3 587) MSEK i kvartalet. Den högre omsättningen i perioden förklaras främst av hög aktivitet i flera stora projekt.

Rörelseresultatet uppgick till 8 (44) MSEK i kvartalet.

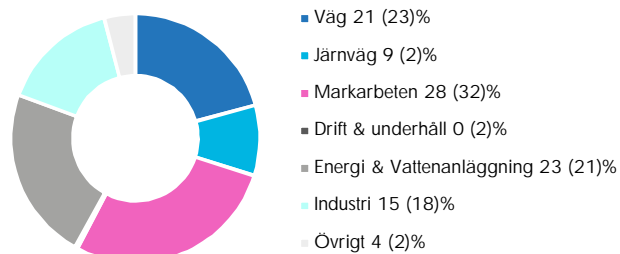
Förbättringen förklaras främst av högre resultat i den norska verksamheten. Jämfört med första kvartalet 2018 har rörelseresultat belastats av högre nollavräkning, dvs ingen resultatframtagning i projekt som är i tidiga skeden där projektens risker är svårbedömda. Projektnedskrivningar under senare delen av 2018 får till konsekvens att upparbetningen i dessa projekt ger lägre marginal.

Produktmix

Orderingång jan-mar



Nettoomsättning jan-mar



NCC Infrastructure, MSEK	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mars -19	2018 Jan-dec
Orderingång	4 840	8 284	17 827	21 271
Orderstock	22 460	21 620	22 460	21 037
Nettoomsättning	3 649	3 587	16 997	16 936
Rörelseresultat	8	44	-734	-698
Finansiellt mål:				
Rörelsemarginal, % ¹⁾	0,2	1,2	-4,3	-4,1

¹⁾ Mål: rörelsemarginal \geq 3,5%

Beslut har tagits om att avyttra vägserviceverksamheten varför divisionen presenteras separat från och med fjärde kvartalet 2018.

NCC Road Service, MSEK	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mars -19	2018 Jan-dec
Orderingång	849	1 213	3 244	3 609
Orderstock	4 013	3 575	4 013	3 749
Nettoomsättning	662	707	2 811	2 855
Rörelseresultat	-5	-55	-245	-296

NCC Building Sweden

Första kvartalet 2019

Orderingång och orderstock

Orderingången minskade och uppgick till 2 579 (3 677) MSEK i det första kvartalet. Den lägre orderingången jämfört med föregående år förklaras främst av att ett större antal stora projekt orderanmäldes i första kvartalet 2018. Orderingången inom bostäder och renovering ökade i kvartalet.

Orderstocken minskade och uppgick till 17 619 (19 367) MSEK vid kvartalets slut.

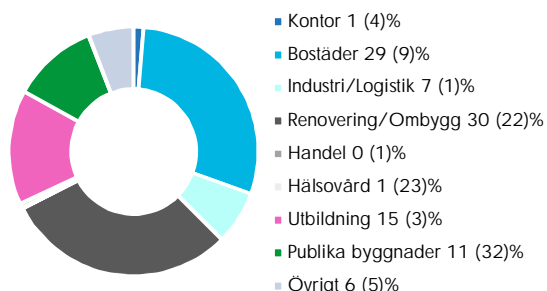
Nettoomsättning och resultat

Omsättningen uppgick till 3 669 (3 649) MSEK i det första kvartalet vilket var i nivå med föregående år. Bostäder stod för en lägre del av omsättningen jämfört med samma period föregående år.

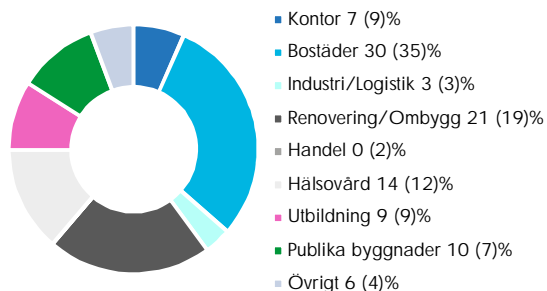
Rörelseresultatet uppgick till 110 (111) MSEK i det första kvartalet och var i nivå med föregående år. Rörelsemarginalen var även den i nivå med föregående år.

Produktmix

Orderingång jan-mar



Nettoomsättning jan-mar



NCC Building Sweden, MSEK	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mars -19	2018 Jan-dec
Orderingång	2 579	3 677	13 978	15 075
Orderstock	17 619	19 367	17 619	18 709
Nettoomsättning	3 669	3 649	15 720	15 701
Rörelseresultat	110	111	452	453
Finansiellt mål:				
Rörelsemarginal, % ¹⁾	3,0	3,0	2,9	2,9

¹⁾ Mål: rörelsemarginal \geq 3,5%

NCC Building Nordics

Första kvartalet 2019

Orderingång och orderstock

Orderingången för NCC Building Nordics ökade och uppgick till 4 187 (1 915) MSEK i det första kvartalet. Orderingången ökade i alla länder med störst ökning i Danmark. I Danmark orderregistrerades två större projekt i kvartalet.

Orderingången var fortsatt hög i segmentet renovering medan orderingången av bostadsprojekt minskade jämfört med föregående års kvartal.

Orderstocken uppgick till 13 132 (10 384) MSEK vid periodens slut.

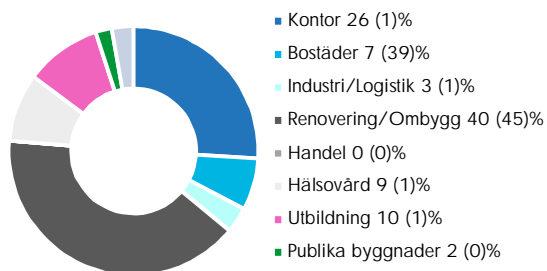
Nettoomsättning och resultat

Nettoomsättningen ökade och uppgick till 2 567 (2 299) MSEK i det första kvartalet. Ökningen hänförs främst till Finland som är den omsättningsmässigt största marknaden. NCC Building Nordics nettoomsättning består till största delen av bostadsproduktion samt renovering i Danmark och Finland.

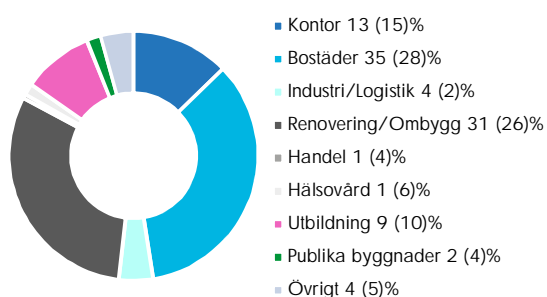
Rörelseresultatet uppgick till 34 (11) MSEK i det första kvartalet. Kvartalets resultat blev högre än föregående år främst till följd av högre omsättning och bättre projektmarginaler. Förbättringen hänförs till samtliga länder.

Produktmix

Orderingång jan-mar



Nettoomsättning jan-mar



NCC Building Nordics, MSEK	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mars -19	2018 Jan-dec
Orderingång	4 187	1 915	13 501	11 229
Orderstock	13 132	10 384	13 132	11 313
Nettoomsättning	2 567	2 299	11 021	10 753
Rörelseresultat	34	11	-204	-227
Finansiellt mål:				
Rörelsemarginal, % ¹⁾	1,3	0,5	-1,9	-2,1

¹⁾ Mål: rörelsemarginal \geq 3,5%

NCC Industry

Första kvartalet 2019

Nettoomsättning och resultat

För NCC Industry präglas det första kvartalet av en säsongsmässigt låg aktivitet. Omsättningen ökade något jämfört med föregående år och uppgick till 1 265 (1 165) MSEK. Ökningen förklaras av mindre ökning i flera av affärsområdets verksamheter.

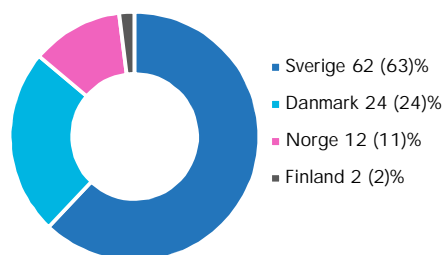
Rörelseresultatet uppgick till -385 (-411) MSEK i det första kvartalet. Resultatet som normalt är negativt detta kvartal förbättrades något i alla divisioner jämfört med föregående år. Förbättringen beror till stor del på förbättrad produktionseffektivitet och lägre kostnader till följd av genomförda förbättringsåtgärder

Sysselsatt kapital

Sysselsatt kapital ökade med 0,5 Mdr SEK i första kvartalet och uppgick till 5,4 Mdr SEK. Ökningen beror främst på den omvärdering som skett till följd av bestämmelserna i IFRS 16 Leasingavtal.

Geografisk fördelning

Nettoomsättning jan-mar



NCC Industry, MSEK	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mars -19	2018 Jan-dec
Orderingång	3 372	2 867	13 448	12 943
Orderstock	5 188	4 855	5 188	3 092
Nettoomsättning	1 265	1 165	13 067	12 968
Rörelseresultat	-385	-411	377	350
Sysselsatt kapital	5 409	4 456	5 409	4 902
Tusentals ton stenmaterial ¹⁾	5 216	5 306	29 185	29 275
Tusentals ton asfalt ¹⁾	166	105	6 476	6 415
Finansiella mål:				
Rörelsemarginal, % ²⁾	-30,5	-35,3	2,9	2,7
Avkastning på sysselsatt kapital, % ³⁾			7,3	7,1

1) Såld volym

2) Mål: rörelsemarginal \geq 4%

3) Mål: avkastning på sysselsatt kapital \geq 10%

NCC Property Development

Första kvartalet 2019

Nettoomsättning och resultat

Nettoomsättningen uppgick till 411 (285) MSEK i det första kvartalet. Under kvartalet resultatavräknades tre projekt, de två danska handelsplatserna Roskildevej och Kolding Retailpark samt kontorsprojektet Lysaker PP11 i Norge. De två första var nedskrivna och hade ingen positiv resultat effekt. Under samma period föregående år resultatavräknades ett projekt i Finland.

Rörelseresultatet var negativt till följd av få resultatavräknade projekt och uppgick till -20 (16) MSEK

Fastighetsprojekt

Under första kvartalet har två projekt byggstartats, kontorsprojekten Valle View i Norge och Frederiks Plads 2 i Danmark.

Under kvartalet har kontorsprojektet Flintholm 2 i Danmark sålts och beräknas färdigställas samt resultatavräknas under fjärde kvartalet 2019. Uthyrningsgraden är 100% i projektet.

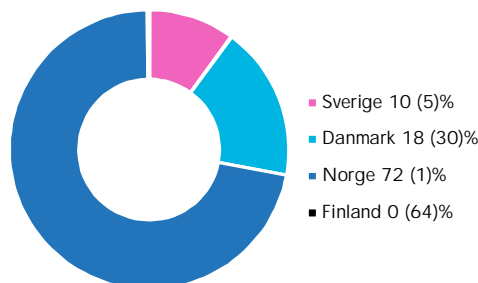
Försäljningarna avseende projekten Skejby CH Alfa och Zleep Hotel som planerades att resultatavräknas under första samt andra kvartalet 2019, kommer istället att resultatavräknas under tredje kvartalet 2019.

Uthyrningen uppgick till 31 000 (6 000) kvadratmeter i det första kvartalet.

Vid periodens utgång var 17 (21) projekt pågående eller färdigställda men ännu inte resultatavräknade. Nedlagda kostnader i samtliga projekt var 3,6 (2,8) Mdr SEK, vilket motsvarar en färdigställandegrad om 40 (53) procent. Uthyrningsgraden uppgick till 53 (62) procent. Driftnettot uppgick till 7 (11) MSEK i första kvartalet.

Geografisk fördelning

Nettoomsättning jan-mar



Sysselsatt kapital

Sysselsatt kapital uppgick till 4,7 Mdr SEK vid kvartalets slut vilket är en ökning med 0,4 Mdr SEK jämfört med fjärde kvartalet 2018.

NCC Property Development, MSEK	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mars -19	2018 Jan-dec
Nettoomsättning	411	285	2 284	2 157
Rörelseresultat	-20	16	-217	-181
Sysselsatt kapital	4 746	4 591	4 746	4 314
Finansiella mål:				
Rörelsemarginal, % ¹⁾	-4,8	5,5	-9,5	-8,4
Avkastning på sysselsatt kapital, % ²⁾			-4,6	-3,9

1) Mål: rörelsemarginal \geq 10%

2) Mål: avkastning på sysselsatt kapital \geq 10%

NCC Property Development

Fastighetsutvecklingsprojekt per 2019-03-31 ¹⁾

Pågående fastighetsutvecklingsprojekt

Projekt	Typ	Stad	Såld, beräknas resultatavräknas	Färdig ställande-grad, %	Uthyrningsbar, area, kvm	Uthyrningsgrad, %
Skejby CH Alfa	Kontor	Århus	Q3 2019	87	6 300	36
Flintholm 2	Kontor	Köpenhamn	Q4 2019	73	9 300	100
Frederiks Plads 2	Kontor	Århus		23	17 000	56
CH Vallensbæk 4.2	Övrigt	Vallensbæk		43	4 500	25
Zleep Hotel	Övrigt	Århus	Q3 2019	72	3 200	100
Totalt Danmark				50	40 300	65
Fredriksberg B	Kontor	Helsingfors		20	6 500	0
Fredriksberg C	Kontor	Helsingfors		20	4 600	0
Totalt Finland				20	11 100	0
Valle 1	Kontor	Oslo		78	7 700	90
Valle View	Kontor	Oslo		18	22 500	64
Totalt Norge				31	30 200	70
Kineum Gårda	Kontor	Göteborg ²⁾		33	21 300	76
K11	Kontor	Solna		62	12 200	2
K12	Kontor	Solna		66	21 700	94
Multihuset	Övrigt	Malmö		77	19 900	59
Bromma Blocks	Kontor	Stockholm		21	52 400	35
Totalt Sverige				40	127 500	51
Totalt				39	209 100	53

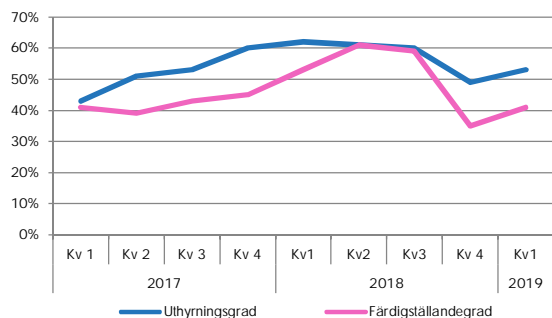
Färdigställda fastighetsutvecklingsprojekt

Projekt	Typ	Stad	Såld, beräknas resultatavräknas	Uthyrningsbar, area, kvm	Uthyrningsgrad, %
CH Vallensbæk 4.1	Kontor	Vallensbæk		6 100	40
Viborg Retail II + III	Handel	Viborg		900	0
Totalt Danmark				7 000	37%
Totalt Finland				0	0
Totalt Norge				0	0
Brunna 4	Logistik	Upplands Bro		11 600	100
Totalt Sverige				11 600	100
Totalt				18 600	66

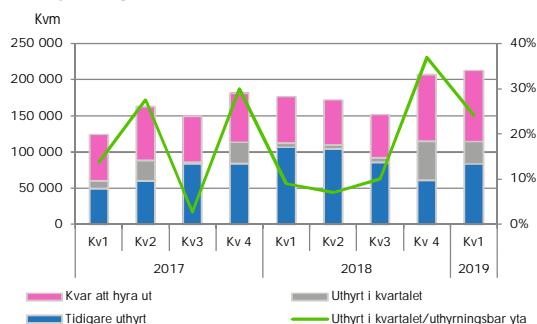
1) Tabellen avser pågående eller färdigställda fastighetsprojekt som ännu inte har resultatavräknats. Utöver dessa arbetar NCC med uthyrning (hyresgarantier/tilläggsköpeskilling) i tio tidigare sålda och resultatavräknade fastighetsprojekt, vilket motsvaras av maximalt ca 60 MSEK.

2) Projektet omfattar uthyrningsbar area av en befintlig byggnad om cirka 16 000 kvadratmeter samt en tillkommande byggrätt om cirka 30 000 kvadratmeter kontor. Projektet genomförs tillsammans med Platzer, ett Svenskt noterat fastighetsbolag, i ett hälftenägt bolag. Uppgifterna i tabellen avser NCC:s andel av projektet.

Fastighetsprojekt



Uthyrning



Övrigt

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

I årsredovisningen 2018 (sid 17–19) lämnas en redogörelse för risker som NCC kan utsättas för. Denna beskrivning är fortfarande relevant.

Transaktioner med närstående

Närstående är NCC:s dotterföretag, intresseföretag och samarbetsarrangemang. Bolag i Nordstjernangruppen inklusive Bonava är enligt IFRS inte närstående till NCC. Då NCC:s affärer med Bonava minskat över tid upphör, med början den 1 januari 2019, NCC att upplysa om transaktioner med Bonava. Transaktioner med närstående företag har varit av produktionskaraktär. Försäljning till närstående bolag har för första kvartalet uppgått till 10 (532) MSEK och inköp har uppgått till 5 (4) MSEK.

Säsongeffekter

Verksamheten i NCC Industry och viss verksamhet inom NCC Building och NCC Infrastructure påverkas av säsongsmässiga svängningar till följd av kall väderlek. Normalt är första kvartalet svagare resultatmässigt jämfört med resten av året.

Återköpta aktier

NCC AB innehar 402 050 återköpta B-aktier för att täcka åtaganden enligt långsiktiga incitamentsprogram.

Nya redovisningsprinciper

NCC tillämpar från 1 januari 2019 IFRS 16 Leasingavtal. Läs mer på sid 16.

Övriga väsentliga händelser

Carola Lavén lämnar sin roll som chef för affärsområdet NCC Property Development för att bli vice vd och investeringsdirektör för fastighetsbolaget Castellum. Hon kommer tills vidare och längst till den 22 juli vara kvar i sin nuvarande roll. Processen att hitta hennes efterträdare pågår.

Händelser efter kvartalets utgång

UTDELNING

NCC:s årsstämma den 9 april 2019 beslutade att dela ut 4,00 SEK per aktie, uppdelat på två utbetalningstillfällen. Avstämningsdag för den första utbetalningen om 2,00 SEK bestämdes till den 11 april 2019 och för den andra utbetalningen om 2,00 SEK till den 5 november 2019.

STYRELSE OCH STYRELSEARVODE

Stämman beslutade att styrelsen ska bestå av åtta stämмоvalda ordinarie ledamöter. Styrelseledamöterna Geir Magne Aarstad, Viveca Ax:son Johnson, Tomas Billing, Mats Jönsson, Angela Langemar Olsson, Ulla Litzén och Birgit Nørgaard omvaldes och Alf Göransson valdes som ny ledamot. Tomas Billing valdes till styrelsens ordförande.

Arvode till styrelsen beslutades utgå med totalt 4 600 000 SEK, exklusive arvode för utskottsarbete, fördelat på 1 100 000 SEK till styrelsens ordförande och 500 000 SEK till övriga stämмоvalda ledamöter.

Arvode till revisionsutskottets ledamöter utgår med 175 000 SEK till utskottets ordförande samt 125 000 SEK till respektive övrig ledamot i utskottet. Arvode till projektutskottets ledamöter utgår med 125 000 SEK till utskottets ordförande samt 100 000 SEK till övrig ledamot i utskottet. Beslutade arvoden är oförändrade.

REVISOR

Till revisor i bolaget omvaldes revisionsbolaget PricewaterhouseCoopers AB (PwC) med huvudansvarig revisor Ann-Christine Hägglund. PwC valdes till och med utgången av årsstämman 2020.

VALBEREDNING

Till valberedningen valdes Viveca Ax:son Johnson, Nordstjernan (ordförande), Simon Blecher, Carnegie Fonder, och Anders Oscarsson, AMF/AMF Fonder. Styrelsens ordförande Tomas Billing är adjungerad ledamot i valberedningen, dock utan rösträtt.

LÅNGSIKTIGT PRESTATIONSBASERAT INCITAMENTSPROGRAM

Årsstämman beslutade att införa ett långsiktigt prestationsbaserat incitamentsprogram (LTI 2019) för ledande befattningshavare och nyckelpersoner.

Rapporteringstillfällen

Delårsrapport jan–juni 2019	19 juli 2019
Delårsrapport jan–sep 2019	28 oktober 2019
Delårsrapport jan–dec 2019	30 januari 2020

Undertecknande

Solna den 29 april 2019

Tomas Carlsson
Verkställande direktör

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

Koncernens resultaträkning i sammandrag

MSEK	Not 1	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mar 19	2018 Jan-dec	Proforma exkl IFRS 16 2019 Jan-mar ²⁾
Nettoomsättning		11 434	10 894	57 885	57 346	11 434
Kostnader för produktion	Not 2, 3	-11 087	-10 552	-55 741	-55 205	-11 090
Bruttoresultat		346	342	2 144	2 140	344
Försäljnings- och administrationskostnader	Not 2, 3	-693	-703	-2 865	-2 875	-695
Övriga rörelseintäkter/rörelsekostnader	Not 3	-5	-3	-31	-29	-5
Rörelseresultat		-352	-364	-752	-764	-357
Finansiella intäkter		18	24	30	36	18
Finansiella kostnader ¹⁾		-36	-33	-124	-121	-26
Finansnetto		-18	-8	-95	-85	-8
Resultat efter finansiella poster		-370	-372	-846	-849	-365
Skatt		57	76	79	99	57
Periodens resultat		-314	-296	-767	-750	-308
Hänförs till:						
NCC:s aktieägare		-312	-294	-774	-756	-306
Innehav utan bestämmande inflytande		-2	-2	6	6	-2
Periodens resultat		-314	-296	-767	-750	-308
Resultat per aktie						
Före och efter utspädning, Resultat efter skatt, SEK		-2,88	-2,73	-7,16	-7,00	-2,84
Antal aktier, miljoner						
Totalt antal utgivna aktier		108,4	108,4	108,4	108,4	108,4
Genomsnittligt antal utestående aktier före och efter utspädning under perioden		108,0	108,1	108,0	108,1	108,0
Antal utestående aktier vid periodens slut		108,0	108,1	108,0	108,0	108,0

¹⁾ Varav räntekostnader för perioden apr-18 mar -19 om 106 MSEK och jan-dec 2018 om 102 MSEK.

Koncernens rapport över totalresultat

MSEK	Not 1	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mar 19	2018 Jan-dec	Proforma exkl IFRS 16 2019 Jan-mar ²⁾
Periodens resultat		-314	-296	-767	-750	-308
Poster som har omförts eller kan omföras till periodens resultat						
Periodens omräkningsdifferenser		45	96	38	90	45
Säkring av valutarisk i utlandsverksamhet			-27	-4	-30	
Kassaflödessäkringar		25	-8	3	-30	25
Skatt hänförlig till poster som har omförts eller kan omföras till periodens resultat		-5	8	-1	12	-5
		65	68	37	41	65
Poster som inte kan omföras till periodens resultat						
Omvärdering av förmånsbestämda pensionsplaner			-28	-789	-818	
Skatt hänförlig till poster som inte kan omföras till periodens resultat			6	169	175	
		0	-22	-620	-643	0
Periodens övrigt totalresultat		65	46	-583	-602	65
Periodens totalresultat		-249	-250	-1 350	-1 352	-243
Hänförs till:						
NCC:s aktieägare		-247	-248	-1 356	-1 358	-241
Innehav utan bestämmande inflytande		-2	-2	6	6	-2
Periodens summa totalresultat		-249	-250	-1 350	-1 352	-243

²⁾ Kvartalet visar hur resultaträkningen skulle ha sett ut om NCC fortfarande hade tillämpat IAS 17 istället för IFRS 16.

Koncernens balansräkning i sammandrag

MSEK	Not 1	2019 31 mar	2018 31 mar	2018 31 dec	Proforma exkl IFRS 16 2019 31 mar ²⁾
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Goodwill		1 894	1 916	1 861	1 894
Övriga immateriella tillgångar		337	350	339	337
Nyttjanderättstillgångar		1 895	443	493	507
Rörelsefastigheter		922	872	915	922
Maskiner och inventarier		2 539	2 488	2 559	2 539
Långfristiga värdepappersinnehav		118	120	119	118
Långfristiga räntebärande fordringar		194	657	195	194
Övriga långfristiga fordringar		26	27	119	26
Uppskjutna skattefordringar		541	422	531	540
Summa anläggningstillgångar		8 466	7 294	7 133	7 077
Omsättningstillgångar					
Nyttjanderättstillgångar		50			
Exploateringsfastigheter		1 356	1 783	1 633	1 356
Pågående fastighetsprojekt		2 972	1 528	2 292	2 972
Färdigställda fastighetsprojekt		247	776	308	247
Andelar i intresseföretag		227		226	227
Material- och varulager		1 002	852	902	1 002
Skattefordringar		391	438	146	391
Kundfordringar		7 718	7 932	9 629	7 718
Upparbetade ej fakturerade intäkter		1 628	2 225	1 276	1 628
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 263	1 300	1 418	1 338
Kortfristiga räntebärande fordringar		211	167	163	211
Övriga fordringar		500	691	608	500
Kortfristiga placeringar ¹⁾		10	143	72	10
Likvida medel		884	2 674	1 197	884
Tillgångar som innehas till försäljning		489			489
Summa omsättningstillgångar		18 949	20 508	19 868	18 974
Summa tillgångar		27 416	27 803	27 001	26 052
EGET KAPITAL					
Aktiekapital		867	867	867	867
Övrigt tillskjutet kapital		1 844	1 844	1 844	1 844
Reserver		-7	-45	-72	-7
Balanserat resultat inkl periodens resultat		-19	2 255	292	-15
Aktieägarnas kapital		2 685	4 921	2 931	2 689
Innehav utan bestämmande inflytande		10	10	17	10
Summa eget kapital		2 695	4 931	2 948	2 699
SKULDER					
Långfristiga skulder					
Långfristiga räntebärande skulder		2 297	1 575	1 342	1 351
Övriga långfristiga skulder		14	33	8	14
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		2 304	1 457	2 279	2 304
Uppskjutna skatteskulder		381	488	297	381
Övriga avsättningar		2 364	1 961	2 563	2 364
Summa långfristiga skulder		7 359	5 514	6 488	6 413
Kortfristiga skulder					
Kortfristiga räntebärande skulder		1 543	1 620	1 051	1 121
Leverantörsskulder		4 395	4 690	5 164	4 395
Skatteskulder			94		
Fakturerade ej upparbetade intäkter		6 313	6 431	6 311	6 313
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 268	3 173	3 452	3 268
Avsättningar		46	30	68	46
Övriga kortfristiga skulder		1 223	1 320	1 520	1 223
Skulder hänförliga till tillgångar som innehas till försäljning		575			575
Summa kortfristiga skulder		17 363	17 358	17 566	16 941
Summa skulder		24 721	22 872	24 054	23 354
Summa eget kapital och skulder		27 416	27 803	27 001	26 052

¹⁾ Kortfristiga placeringar med en löptid längre än tre månader ingår, se kassaflödesanalysen.

²⁾ Visar hur balansräkningen skulle ha sett ut om NCC fortfarande hade tillämpat IAS 17 istället för IFRS 16.

Förändringar i eget kapital i sammandrag, koncernen

MSEK	31 mar 2019			31 mar 2018		
	Aktie- ägarnas kapital	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital	Aktie- ägarnas kapital	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Ingående eget kapital, 1 januari	2 931	17	2 948	5 167	12	5 179
Årets totalresultat	-247	-2	-249	-248	-2	-250
Utdelning		-5	-5			
Prestationsbaserat incitamentsprogram	1		1	1		1
Utgående eget kapital	2 685	10	2 695	4 921	10	4 931

Om de principer för redovisning av pensioner, enligt IAS 19, som gällde före 1 januari 2013, hade tillämpats, skulle eget kapital ha varit 2 815 MSEK högre och nettoskulden 2 304 MSEK lägre per 31 mars 2019.

Koncernens kassaflödesanalys i sammandrag

MSEK	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mar 19	2018 Jan-dec	Proforma exkl IFRS 16 2019 Jan-mar ²⁾
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN					
Resultat efter finansiella poster	-370	-372	-847	-849	-365
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	252	119	1 770	1 637	85
Betald skatt	-97	-141	-10	-53	-97
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapitalet	-216	-394	913	735	-378
Försäljningar av fastighetsprojekt	429	190	1 675	1 436	429
Investeringar i fastighetsprojekt	-638	-546	-2 693	-2 602	-638
Övriga förändringar i rörelsekapital	478	166	367	55	478
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet	270	-190	-651	-1 110	270
Kassaflöde från den löpande verksamheten	54	-584	263	-375	-108
INVESTERINGSVERKSAMHETEN					
Förvärv/Försäljning av dotterföretag och andra innehav	Not 4	14	49	62	1
Förvärv/Försäljning av materiella anläggningstillgångar	-188	-232	-758	-802	-188
Förvärv/Försäljning av övriga anläggningstillgångar	-7	-13	-36	-42	-7
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-194	-231	-744	-782	-194
Kassaflöde före finansiering	-140	-815	-482	-1 157	-302
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN					
Kassaflöde från finansieringsverksamheten ¹⁾	-196	424	-196	-717	-34
Periodens kassaflöde	-336	-391	-1 820	-1 874	-336
Likvida medel vid periodens början	1 197	3 063	1 269	3 063	1 197
Kursdifferens i likvida medel	22	3	26	8	22
Likvida medel vid periodens slut	883	2 675	883	1 197	883
Kortfristiga placeringar med en löptid längre än tre månader	10	143	10	72	10
Totalt likvida tillgångar vid periodens slut	893	2 818	893	1 269	893

¹⁾ Av den totalt beslutade utdelningen om 432 MSEK kommer 216 MSEK att betalas i april 2019 och 216 MSEK kommer att betalas i november 2019.

Kassaflödet före finansiering har påverkats positivt med anledning av införandet av IFRS 16. Påverkan på periodens totala kassaflöde är immateriell.

²⁾ Visar hur kassaflödet skulle ha sett ut om vi fortfarande hade tillämpat IAS 17 istället för IFRS 16.

Moderbolagets resultaträkning i sammandrag

MSEK	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mar 19	2018 Jan-dec
Nettoomsättning	33	40	167	174
Försäljnings- och administrationskostnader	-79	-77	-379	-376
Rörelseresultat	-46	-36	-212	-202
Resultat från finansiella investeringar				
Resultat från andelar i koncernföretag			-208	-208
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	13	12	13	12
Resultat från finansiella omsättningstillgångar	2	1	1	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11	-5	-52	-47
Resultat efter finansiella poster	-41	-29	-459	-445
Bokslutsdispositioner				545
Skatt på periodens resultat	12	9	-98	-101
Periodens resultat	-30	-20	-557	-1

Moderbolaget består främst av funktioner för huvudkontoret samt en filial i Norge. Nettoomsättningen avser debitering till koncernbolag. Medelantal anställda uppgår till 59 (73).

Totalt beslutad utdelning till aktieägarna uppgår till 432 MSEK varav 216 MSEK har betalats i april och 216 MSEK kommer att betalas i november 2019.

Moderbolagets balansräkning i sammandrag

MSEK	Not 1	2019 31 mar	2018 31 mar	2018 31 dec
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Immateriella anläggningstillgångar			38	
Materiella anläggningstillgångar		39	9	24
Finansiella anläggningstillgångar		5 587	4 731	5 571
Summa anläggningstillgångar		5 626	4 778	5 595
Omsättningstillgångar				
Kortfristiga fordringar		260	310	875
Kassa och bank			1 300	
Tillgodohavanden i NCC Treasury AB		55	834	161
Summa omsättningstillgångar		315	2 444	1 036
Summa tillgångar		5 941	7 221	6 631
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital		2 861	3 751	2 891
Avsättningar		8	9	8
Långfristiga skulder		2 045	2 048	2 045
Kortfristiga skulder		1 026	1 413	1 687
Summa eget kapital och skulder		5 941	7 221	6 631

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Koncern

Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering. Delårsrapporten är upprättad i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) samt tolkningar av gällande standards, International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) såsom de är antagna av EU.

Delårsrapporten har upprättats enligt samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som i Årsredovisningen för 2018 (Not 1, sid. 30–37), förutom IFRS 16 Leasingavtal som tillämpas från och med 1 januari 2019. Införandet av IFRS 16 Leasingavtal påverkar de finansiella rapporterna enligt nedanstående beskrivning under rubriken IFRS 16 Leasingavtal.

IFRS 5 Anläggningstillgångar som innehas för försäljning och avvecklade verksamheter

Tillgångar respektive skulder hänförliga till den inkråmsöverlåtelse av Road services som är planerad särredovisas på en rad vardera på tillgångs- respektive skuldsida.

IFRS 16 Leasingavtal

IFRS 16 Leasingavtal har tillämpats från och med 1 januari 2019. IFRS 16 Leasingavtal ersätter den tidigare standarden IAS 17 Leasingavtal. NCC har valt att implementera standarden enligt den förenklade övergångsmetoden, vilket innebär att identifierade leasingavtal inte har omräknats retroaktivt, dvs ingen påverkan på jämförelsetalen för perioder före 2019.

Tillämpning av IFRS 16 Leasingavtal innebär att NCC redovisar nyttjanderättstillgångar med tillhörande leasingkund för fordon, tunga produktionsmaskiner, hyrda lokaler och tomträtter/markarrenden. Balansräkningen har utökats med rader för nyttjanderätter redovisade under materiella anläggningstillgångar samt omsättningstillgångar. Tillhörande leasingkund ingår bland kort- respektive långfristiga räntebärande skulder. Nyttjanderätterna skrivs av under leasingperioden. Kostnaderna för dessa leasingavtal har i resultaträkningen redovisats som avskrivning respektive räntekostnad. Leasingbetalningen delas upp i en räntedel och en amorteringsdel. Rörelseresultatet påverkas positivt och finansnettot påverkas negativt. Kassaflöde från verksamheten ökar och kassaflöde från finansieringsverksamheten minskar i och med införandet av IFRS 16 Leasingavtal.

Vid diskontering av framtida leasingavgifter avseende merparten av de fordon och tunga maskiner som koncernen leasar har NCC använt respektive leasingavtals implicita ränta som diskonteringsränta. Vad gäller övriga

leasingavgifter som ska redovisas i enlighet med IFRS 16 Leasingavtal, vilket främst gäller hyrda lokaler och tomträtter, har respektive leasetagares marginella upplåningsränta använts som diskonteringsränta. Respektive leasetagares marginella upplåningsränta är baserad på leasetagares finansiella styrka, land samt det aktuella leasingavtalets längd.

Nedanstående visar övergången på, tillgång- och skuldsidan, från de finansiella leasingavtalen enligt IAS 17 Leasingavtal till redovisning av nyttjanderättstillgångar i enlighet med IFRS 16 Leasingavtal.

Nyttjanderättstillgångar	MSEK
Ingående värde för finansiell leasing	493
Återfört restvärde	-190
Tillkommande nyttjanderättstillgångar	1 684
Summa tillkommande nyttjanderättstillgångar	1 494
Nyttjanderättstillgångar per 1 januari 2019	1 987
Finansiellt åtagande för nyttjanderättstillgångar	
Ingående åtagande för finansiell leasing	493
Tillkommande skuld	1 494
Förskottsbelagd leasingkostnad	-80
Räntebärande leasingkund per 1 januari 2019	1 907
- varav kortfristig del	610
- varav långfristig del	1 297

Moderbolag

Moderbolaget har upprättat delårsrapporten enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2 Redovisning för juridiska personer.

Delårsrapporten för moderbolaget har upprättats enligt samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder som årsredovisningen för 2018 (Not 1, sid. 30–37) förutom att moderbolaget tillämpar undantaget i RFR2 och redovisar samtliga leasingåtaganden som operationella.

Not 2. Avskrivningar

MSEK	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mar 19	2018 Jan-dec
Övriga immateriella tillgångar	-14	-14	-65	-65
Rörelsefastigheter m.m. ¹⁾	-75	-8	-106	-40
Maskiner och inventarier ²⁾	-246	-165	-761	-681
Summa avskrivningar	-334	-188	-932	-785

¹⁾ Varav avskrivningar på nyttjanderättstillgångar 60 (0) MSEK

²⁾ Varav avskrivningar på nyttjanderättstillgångar 107 (29) MSEK

Not 3. Nedskrivningar

MSEK	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	Apr 18 - mar 19	2018 Jan-dec
Exploateringsfastigheter			-130	-130
Färdigställda fastigheter			-240	-240
Rörelsefastigheter	-1		-4	-3
Maskiner och inventarier	-7		-10	-2
Goodwill inom NCC Infrastructure			-36	-36
Övriga immateriella tillgångar			-41	-41
Summa nedskrivningar	-8		-460	-453

Not 4. Nyttjanderättstillgångar

MSEK	2019 31 mar	2018 31 mar	2018 31 dec
Koncernen			
Rörelsefastigheter	775		
Maskiner och inventarier	1 120	443	493
Markarrenden	50		
Summa nyttjanderättstillgångar	1 945	443	493

Not 5. Segmentsredovisning

MSEK

Januari - mars 2019	NCC Building Sweden	NCC Building Nordics	NCC Infrastructure	NCC Industry	NCC Property Development	Summa segment	Övrigt och elimineringar ¹⁾	Koncernen
Extern nettoomsättning	3 425	2 407	4 233	968	400	11 433	1	11 434
Intern nettoomsättning	244	160	78	297	11	790	-790	
Total nettoomsättning	3 669	2 567	4 311	1 265	411	12 223	-789	11 434
Rörelseresultat	110	34	3	-385	-20	-258	-94	-352
Finansnetto								-18
Resultat efter finansiella poster								-370

Januari - mars 2018	NCC Building Sweden	NCC Building Nordics	NCC Infrastructure	NCC Industry	NCC Property Development	Summa segment	Övrigt och elimineringar ¹⁾	Koncernen
Extern nettoomsättning	3 426	2 126	4 177	891	272	10 892	2	10 894
Intern nettoomsättning	224	173	117	274	12	800	-800	
Total nettoomsättning	3 649	2 299	4 294	1 165	285	11 692	-798	10 894
Rörelseresultat	111	11	-11	-411	16	-285	-79	-364
Finansnetto								-8
Resultat efter finansiella poster								-372

¹⁾ I kvartalet ingår bland annat NCC:s huvudkontor och resultat från mindre dotter- och intresseföretag med -54 (-57). Vidare ingår internvinster med -11 (-2) samt övriga koncernjusteringar, i allt väsentligt bestående av skillnad i redovisningsprincip mellan segment och koncern (bl.a. pensioner) samt avsättning för omstrukturering med -29 (-20).

Geografiska områden

MSEK	Nettoomsättning		Orderingång	
	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar	2019 Jan-mar	2018 Jan-mar
Sverige	6 965	6 992	9 010	13 217
Danmark	1 454	1 409	2 532	1 380
Finland	1 366	1 157	2 265	1 641
Norge	1 650	1 335	1 694	1 283
Summa	11 434	10 894	15 501	17 521

Not 6. Verkligt värde för finansiella instrument

I nedanstående tabell lämnas upplysningar om hur verkligt värde bestämts för de finansiella instrument som löpande värderas till verkligt värde i NCC:s balansräkning.

Uppdelning av hur verkligt värde bestäms ska göras utifrån tre nivåer. Under perioden har inga förflyttningar gjorts mellan nivåerna.

I nivå 1 sker värdering enligt priser noterade på en aktiv marknad för samma instrument. Derivat i nivå 2 består av

valutaterminer, ränteswappar, oljeterminer samt elterminer som används för säkringsändamål. Värderingen till verkligt värde för valutaterminer, oljeterminer samt elterminer baseras på vedertagna modeller med observerbar inputdata såsom räntor, valutor och råvarupriser. Värderingen av ränteswappar baseras på terminsräntor framtagna utifrån observerbara yieldkurvor. I nivå 3 sker värdering utifrån indata som inte är observerbara på marknaden.

MSEK	31 mar 2019				31 mar 2018				31 dec 2018			
	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Summa
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via resultaträkningen												
Kortfristiga placeringar	10			10	123			123	72			72
Derivatinstrument		12		12		3		3		127		127
Derivatinstrument som används i säkringsredovisning		47		47		63		63		34		34
Finansiella tillgångar värderade till verkligt värde via övrigt totalresultat												
Eget kapitalinstrument			74	74			81	81			77	77
Summa tillgångar	10	59	74	143	123	66	81	270	72	161	77	310
Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen												
Derivatinstrument		26		26		75		75		4		4
Derivatinstrument som används i säkringsredovisning		30		30		94		94		51		51
Summa skulder	0	56	0	56	0	169	0	169	0	55	0	55

I nedanstående tabell lämnas upplysningar om verkligt värde för de finansiella instrument som inte redovisas till verkligt värde i NCC:s balansräkning.

MSEK	31 mar 2019		31 mar 2018		31 dec 2018	
	Redovisat värde	Verkligt värde	Redovisat värde	Verkligt värde	Redovisat värde	Verkligt värde
Långfristiga räntebärande fordringar - upplupet anskaffningsvärde	194	195	657	658	195	196
Kortfristiga placeringar - upplupet anskaffningsvärde			20	20		
Långfristiga räntebärande skulder	2 297	2 298	1 575	1 581	1 342	1 343
Kortfristiga räntebärande skulder	1 543	1 544	1 620	1 626	1 051	1 051

För övriga finansiella instrument som redovisas till upplupet anskaffningsvärde; kundfordringar, kortfristiga räntebärande fordringar, övriga fordringar, likvida medel, leverantörsskulder och andra räntefria skulder, bedöms det verkliga värdet inte väsentligt avvika från det redovisade värdet. Kort- respektive långfristiga räntebärande skulder har påverkats av IFRS 16 Leasingavtal med 600 MSEK respektive 1 275 MSEK.

Not 7. Ställda säkerheter, borgens- och garantiförpliktelser

MSEK	2019	2018	2018
	31 mar	31 mar	31 dec
Koncernen			
Ställda säkerheter	1 884	453	503
Borgens- och garantiförpliktelser ¹⁾	605	607	602
Moderbolaget			
Borgens- och garantiförpliktelser ¹⁾	19 380	19 058	19 678

¹⁾ Bland dessa finns borgensåtaganden för vilka NCC AB hålls skadeslös av Bonava AB genom Master Separation Agreement. Bonava arbetar med att formellt ersätta dessa med andra säkerheter, allt eftersom, vilket gör att denna post kommer minska ytterligare med tiden. Dessutom har NCC AB erhållit säkerhet från kreditförsäkringsbolag för de åtaganden som fortfarande är utestående avseende helägda Bonavabolag.

Nyckeltalsöversikt

	2019 ⁶⁾	2018 ³⁾	Apr 18: ⁶⁾	2018	2017 ³⁾	2017	2016	2015	2014
	Jan-mar	Jan-mar	mar 19	Jan-dec	Jan-dec	Jan-dec	Jan-dec	Jan-dec	Jan-dec
Avkastningsmått									
Avkastning på eget kapital, % exkl utdelningseffekt Bonava ¹⁾	-21	8	-21	-18	17	18	19	26	22
Avkastning på eget kapital, % inkl utdelningseffekt Bonava ^{1) 5)}	-21	8	-21	-18	17	18	118	26	22
Avkastning på sysselsatt kapital, % exkl utdelningseffekt Bonava ¹⁾	-9	5	-9	-9	12	13	13	17	14
Avkastning på sysselsatt kapital, % inkl utdelningseffekt Bonava ^{1) 5)}	-9	5	-9	-9	12	13	63	17	14
Finansiella mått vid periodens utgång									
EBITDA % exkl utdelningseffekt Bonava	-0,1	-1,6	-0,1	0,8	3,3	3,6	4,7	6,2	5,8
EBITDA % inkl utdelningseffekt Bonava ⁵⁾	-0,1	-1,6	-0,1	0,8	3,3	3,6	17,0	6,2	5,8
Räntetäckningsgrad, ggr exkl utdelningseffekt Bonava ¹⁾	-5,8	4,0	-5,8	-6,0	8,5	9,8	6,6	7,1	6,4
Räntetäckningsgrad, ggr inkl utdelningseffekt Bonava ^{1) 5)}	-5,8	4,0	-5,8	-6,0	8,5	9,8	31,1	7,1	6,4
Soliditet, %	10	18	10	11	19	20	22	25	23
Räntebärande skulder/balansomslutning, %	22	17	22	17	15	15	16	24	26
Nettokassa + / nettoskuld -, MSEK	-4 844	-1 011	-4 844	-3 045	-149	-149	-222	-4 552	-6 836
Skuldsättningsgrad, ggr	1,8	0,2	1,8	1,0	0,0	0,0	0,0	0,5	0,8
Sysselsatt kapital vid periodens slut, MSEK	8 838	9 584	8 838	7 619	9 174	9 523	9 585	19 093	18 935
Sysselsatt kapital, snitt	8 712	9 176	8 712	8 780	9 138	9 418	13 474	18 672	18 531
Kapitalomsättningshastighet, ggr ¹⁾	6,6	5,8	6,6	6,5	6,0	5,8	4,1	3,3	3,1
Andel riskbärande kapital, %	11	19	11	12	21	22	24	25	23
Utgående ränta, % ⁷⁾	1,3	1,6	1,3	1,3	2,0	2,0	2,6	2,8	2,8
Genomsnittlig räntebindningstid, år	0,5	0,4	0,5	0,5	0,6	0,6	0,9	0,9	1,1
Aktiedata per aktie									
Resultat efter skatt, före och efter utspädning, SEK exkl utdelningseffekt Bonava	-2,88	-2,73	-7,16	-7,00	8,07	9,29	11,61	19,59	17,01
Resultat efter skatt, före och efter utspädning, SEK inkl utdelningseffekt Bonava ⁵⁾	-2,88	-2,73	-7,16	-7,00	8,07	9,29	73,81	19,59	17,01
Kassaflöde från den löpande verksamheten, före och efter utspädning, SEK	0,50	-5,40	2,45	-3,47	19,97	19,97	10,88	37,65	12,47
Kassaflöde före finansiering, före och efter utspädning, SEK	-1,30	-7,54	-4,41	-10,71	12,59	12,59	-0,05	30,88	5,32
P/E-tal exkl utdelningseffekt Bonava ¹⁾	-20	45	-20	-20	19	17	19	13	15
P/E-tal inkl utdelningseffekt Bonava ^{1) 5)}	-20	45	-20	-20	19	17	3	13	15
Utdelning ordinarie, SEK			4,00	4,00	8,00	8,00	8,00	3,00	12,00
Direktavkastning, %			2,9	2,9	5,1	5,1	3,5	1,1	4,9
Eget kapital före utspädning, SEK	24,85	45,53	24,85	27,13	47,81	51,04	51,39	89,85	82,04
Eget kapital efter utspädning, SEK	24,85	45,53	24,85	27,13	47,81	51,04	51,39	89,85	82,04
Börskurs/eget kapital, %	575	349	575	508	329	308	439	293	301
Börskurs vid periodens slut, NCC B, SEK	142,95	158,70	142,95	137,80	157,30	157,30	225,40	263,00	246,80
Antal aktier, miljoner									
Totalt antal utgivna aktier ²⁾	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4	108,4
Återköpta aktier vid periodens slut	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,6	0,6
Antal utestående aktier före utspädning vid periodens slut	108,0	108,1	108,0	108,0	108,1	108,1	108,1	107,9	107,8
Genomsnittligt antal utestående aktier före utspädning under perioden	108,0	108,1	108,0	108,1	108,1	108,1	108,1	107,9	107,8
Börsvärde, före utspädning, MSEK ⁴⁾	15 438	17 150	15 438	14 896	16 997	16 997	24 325	28 369	26 574
Personal									
Medeltal anställda	15 110	15 775	15 110	16 290	17 762	17 762	16 793	17 872	17 669

1) Siffrorna är beräknade på rullande tolv månader.

2) Samtliga utgivna aktier i NCC är stamaktier.

3) Beloppen är justerade för ändrad redovisningsprincip avseende IFRS 15.

4) Börsvärde per 31 december 2016 är exkl NCCs bostadsverksamhet, Bonava. Inklusive denna verksamhet var börsvärdet vid samma datum 39 563 MSEK.

5) Vid beräkning av nyckeltal har resultateffekten som uppkom vid utdelningen av Bonava -31 MSEK respektive 6 724 MSEK inkluderats i helåret 2017 respektive 2016

6) IFRS 16 har inte haft någon materiell effekt på nyckeltal avseende avkastning på sysselsatt- och eget kapital.

7) Avser räntebärande skulder exklusive pensionskulda enligt IAS 19 och leasing enligt IFRS 16.

För definitioner av nyckeltal, se www.ncc.se/Om-NCC/Investor-relations/NCC-i-siffror/Finansiella-definitioner.

Kontaktinformation

Chief Financial Officer
Susanne Lithander
Tel. +46 (0)73-037 08 74

IR-ansvarig
Johan Bergman
Tel. +46 (0)8-585 523 53, +46 (0)70-354 80 35

Informationsmöte

Ett informationsmöte med integrerad telefonkonferens hålls den 29 april kl. 09.00 på Tändstickspalatset, Västra Trädgårdsgatan 15 i Stockholm. Presentationen hålls på engelska. För att delta i telefonkonferensen, ring +46 8 566 426 93 (SE), +44 333 300 92 70 (UK) eller +1 833 526 83 82 (US) fem minuter före konferensens start.

Denna information är sådan information som NCC AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 29 april 2019 kl. 07.10 CET.



Vallgatan 3, 170 80 Solna



NCC AB, 170 80 Solna



+46 (0)8 585 510 00



www.ncc.se



info@ncc.se

